

**Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Kajal, zo dňa 15. decembra 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení : 3, Gyöngyike Borsányiová – PN, Zoltán Forró - PN, Zoltán Szendrődi

Neospravedlnení: -

HK: ospravedlnená

Hostia: -

1. bod

Starostka obce privítala prítomných poslancov a host'a, a skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu.

Za zapisovateľa určuje: Ing. Petra Madarásza
Za overovateľa zápisnice určuje: Ing. Gabrielu Lauro Osztyeni
Návrhovú komisiu určuje: Ing. Petra Madarásza

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie rozpočtu obce na rok 2021
5. Schválenie VZN č. 1/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Hanou Molnárovou
7. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1.polrok 2021
8. Schválenie zmluvy medzi obcou Kajal a FCC Slovakia, s.r.o. – kuchynský odpad
9. Žiadosti
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu rokovania číslo: 2. Schválenie programu zasadnutia..

Starostka skonštatovala, že oznam, - nakoľko nakoľko podľa rozhodnutia krízového štábu SR a hlavného hygienika SR zasadnutia OZ nie sú verejné až do odvolania - s programom zasadnutia bol vyvesený na nástenke OÚ a na internetovej stránke obce Kajal dňa 11.11.2020. K programu zasadnutia neprišli žiadne pripomienky od občanov.

Pristúpilo sa k bodu rokovania číslo: **2. Schválenie programu zasadnutia OZ.**

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztyeni Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal

schvaľuje

Program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie rozpočtu obce na rok 2021
5. Schválenie VZN č. 1/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Hanou Molnárovou
7. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1.polrok 2021
8. Schválenie zmluvy medzi obcou Kajal a FCC Slovakia, s.r.o. – kuchynský odpad
9. Žiadosti
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu rokovania číslo: 3. Kontrola uznesení

OZ na predošlom zasadnutí neuložilo starostke žiadne úlohy.

K bodu rokovania číslo: 4. Schválenie rozpočtu obce na rok 2021

Rozpočet na rok 2021 bol prerokovaný na zasadnutiach finančnej komisie, naposledy aj za prítomnosti obecnej kontrolórky, ktorá ju tiež navrhuje schváliť. Návrh bol zverejnený na internetovej stránke obce dňa 1.12.2021.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce na 2021

Ing. Madarász dodal, že po konzultácii s účtovníčkou sa do návrhu zapracovali menšie zmeny. Nasledovalo hlasovanie:

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Rozpočet obce na rok 2021

K bodu rokovania číslo:5. Schválenie VZN č. 1/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predmetné VZN bolo prerokované na zasadnutiach finančnej komisie, návrh bol zverejnený na

internetovej stránke obce dňa 1.12.2021. Pripomienky boli prerokované na poslednom zasadnutí finančnej komisie, za prítomnosti hlavnej kontrolórky obce. Tým, že sa znovu zvýšili náklady na uloženie odpadu, obec je nútená zvýšiť poplatok za komunálny odpad. Podobne, ako v predošlom roku, poplatok sa zníži tým občanom, ktorí pravidelne separujú. Avšak zmenil sa zákon o odpadoch, o zníženie nie je potrebné požiadať zo strany občana, ale zníži sa podľa evidencie obce na separáciu. Poslanci nemali ďalšie pripomienky, nasledovalo hlasovanie.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztyenyi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

VZN č. 1/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

K bodu rokovania číslo: 6. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Hanou Molnárovou

Niektorí obyvatelia na konci ulice Malého Kajalu, pri jazere Košťán pri stavebných úpravách a oploteniach svojich pozemkov prišli na to, že pri vymeriavaní pozemkov pred výstavbou celej tej lokality spolu s cestou sa stala chyba. Parcely sú posunuté, jedná sa o niekoľko metrov štvorcových. Na základe vzájomnej dohody máme záujem to napraviť, obec hlavne preto, aby sa zachovala cesta až k poslednému domu. Z tohto dôvodu Ing. Hana Molnárová odkúpila od obce časť obecného pozemku podľa Kúpno-predajnej zmluvy zo dňa 13.1.2016 a následne dala obec vyhotoviť geometrický plán, na základe ktorého by odkúpila časť parcely vo vlastníctve Ing. Hany Molnárovej. Dňa 18.6.2019 sa vyhotovil geometrický plán č. 17/2016 zhotoviteľom Geomat – Karol Janda, autorizačne overený Ing. Jaroslavom Dičérom dňa 19.6.2019 a úradne overený Ing. Andrejom Hlavatým dňa 2.7.2019 pod č. 883/2019. Podľa tohto geometrického plánu by obec odkúpila od Ing. Hany Molnárovej novovytvorenú parc.č. 596/37 o výmere 10 m² za dohodnutú cenu 15,00 Euro/m².

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztyenyi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Kajal ako kupujúci a Ing. Hanou Molnárovou, rod. Danácovou, nar. 28.2.1977, r.č. 775228/6091, bytom: 925 92 Kajal č. 534, ako predávajúci. Jedná sa o parc. reg.“C“č. 596/37 v k.ú. Kajal o výmere 10 m² za dohodnutú cenu 15,00 Euro/m².

K bodu rokovania číslo:7. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1.polrok 2021

V neprítomnosti hl. kontrolórky starostka prečíta jej návrh. Bez pripomienok poslancov sa pristúpilo k hlasovaniu:

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1.polrok 2021

K bodu rokovania číslo: 8. Schválenie zmluvy medzi obcou Kajal a FCC Slovakia, s.r.o. –
kuchynský odpad

Podľa zákona o odpadoch každá obec musí preukázať, že separuje ďalšiu zložku odpadov, a to
kuchynský odpad. Zmluvným partnerom obce je spoločnosť FCC Slovakia, s.r.o., ktorá spoločnosť
odváža z obce všetky druhy odpadu. O ďalšom postupe separovania kuchynského odpadu budeme
občanov informovať formou letáku začiatkom budúceho roku.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zmluvu medzi obcou Kajal a FCC Slovakia, s.r.o. – kuchynský odpad

K bodu rokovania č. 9 Žiadosti

a) Podľa VZN č. 2/2016 o podmienkach poskytovania finančnej podpory z rozpočtu obce požiadal
o dotáciu na rok 2021 Miestny spolok SČK. Jedná sa o 150,00 Euro.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Dotáciu 150,00 Euro na rok 2021 pre Miestny spolok SČK.

b) Dodatok k prevádzkovému poriadku KD, CVČ a cenník výpožičného obecného majetku

Uvedené nehnuteľnosti po rekonštrukcii boli dané do užívania v r. 2012, od tej doby sa poplatky za
ich prenájom neboli zmenené, pričom značne stúpili ceny za energie. Návrh o nových cenách
prenájmu vypracovala starostka s pracovníčkami obecného úradu na základe doterajších skúseností.
Okrem toho prevádzkový poriadok navrhujem doplniť o vetu: Obec nemôže prenajať priestory

kultúrneho domu a centra voľného času osobám, ktoré majú voči obci podlžnosti. Témou sa zaoberala finančná komisia a 10. zasadnutie OZ, ktoré Dodatok... vrátilo referentkám obecného úradu na prepracovanie. Navrhujem prepracovaný návrh doplniť o ďalšiu vetu: pri prenášaní má prednosť obec, miestne organizácie a miestni obyvatelia.

Bc. Mikos pripomienkoval predmetný bod, a síce t.č. nie je aktuálny, nakoľko kvôli pandémie COVID 19 sú zakázané spoločenské akcie, tému navrhuje posunúť finančnej komisii na ďalšie prerokovanie.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Prerokovanie Dodatku k prevádzkovému poriadku KD, CVČ a cenník výpožičného obecného majetku na finančnej komisii.

c) V mesiacoch 10-11/2020 sa vykonala rekonštrukcia parkoviska a cesty pri miestnom cintoríne. Uvedenú nehnuteľnosť je potrebné zaradiť do užívania a do majetku obce.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zaradenie do užívania zrekonštruované parkovisko a cesty pri miestnom cintoríne na parc.reg.“C“ č. 1023

12. Rôzne

Všetky témy boli vyčerpané.

11. Diskusia

Diskutovalo sa pri niektorých bodoch.

12. bod – Záver

Na záver starostka obce všetkým poďakovala za účasť a ukončila 12. zasadnutie OZ.

Overovateľ zápisnice: Ing. Lauro Osztényi Gabriela

Zapísal: Ing. Peter Madarász

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal



Uznesenia z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 15.12.2020

Uznesenie č. 85/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie rozpočtu obce na rok 2021
5. Schválenie VZN č. 1/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Hanou Molnárovou
7. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1.polrok 2021
8. Schválenie zmluvy medzi obcou Kajal a FCC Slovakia, s.r.o. – kuchynský odpad
9. Žiadosti
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztyenyi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 86/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce na 2021

Uznesenie č. 87/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Rozpočet obce na rok 2021

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Osztyenyi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 88/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

VZN č. 1/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 89/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Kajal ako kupujúci a Ing. Hanou Molnárovou, rod. Danácovou, nar. 28.2.1977, r.č. 775228/6091, bytom: 925 92 Kajal č. 534, ako predávajúci. Jedná sa o parc. reg.“C“č. 596/37 v k.ú. Kajal o výmere 10 m² za dohodnutú cenu 15,00 Euro/m².

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 90/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1.polrok 2021

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 92/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Zmluvu medzi obcou Kajal a FCC Slovakia, s.r.o. – kuchynský odpad

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 93/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Dotáciu 150,00 Euro na rok 2021 pre Miestny spolok SČK.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 94/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Prerokovanie Dodatku k prevádzkovému poriadku KD, CVČ a cenník výpožičného obecného majetku na finančnej komisii.

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 95/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zaradenie do užívania zrekonštruované parkovisko a cesty pri miestnom cintoríne na parc.reg.“C“ č. 1023

Za: 6 (Kász Roland, Ing. Lauro Oszvényi Gabriela, Ing. Madarász Peter,
Ing. Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Óráš Juraj)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal

