

**Zápisnica z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Kajal, zo dňa 19. júla 2022**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení : Roland Kász

Neospravedlnení: -

HK: Ing. Ilona Varsányi – osprav.

Hostia: -

1. bod

Starostka obce privítala prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku a skonštatovala, že je prítomných 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu.

Za zapisovateľa určuje: Ing. Petra Madarásza
Za overovateľa zápisnice určuje: Ing. Gabrielu Lauro Osztényi
Návrhovú komisiu určuje: Ing. Petra Madarásza

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie počtu volebných okrskov, počtu poslancov OZ a úväzok starostu na volebné obdobie 2022 - 2026
5. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a S. Urmínskou
6. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a B. Šablatúrom
7. Schválenie preklenovacieho úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na projekt „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 28 626,65 euro
8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na dofinancovanie projektu „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 60 000,00 euro
9. Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale
10. Schválenie VZN č. 2/2022 o vymedzení časti katastrálneho územia obce Kajal, ktoré je považované za ohrozené územie pri úniku chemických nebezpečných látok v areáli Duslo, a.s.Šaľa
11. Schválenie VZN č. 3/2022 o riešení krízovej situácie na území obce Kajal
12. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021
13. Žiadosti
14. Rôzne
- 15 Záver

K bodu rokovania číslo: 2. Schválenie programu zasadnutia.

Starostka konštatovala, že oznam bol vyvesený na nástenke OÚ a na internetovej stránke obce Kajal 15.7.2022, neprišli k nemu od občanov žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy. Poslanci nemali žiadne pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Program 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie počtu volebných okrskov, počtu poslancov OZ a úväzok starostu na volebné obdobie 2022 - 2026
5. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a S. Urminskou
6. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a B. Šablatúrom
7. Schválenie preklenovacieho úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na projekt „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 28 626,65 euro
8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na dofinancovanie projektu „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 60 000,00 euro
9. Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale
10. Schválenie VZN č. 2/2022 o vymedzení časti katastrálneho územia obce Kajal, ktoré je považované za ohrozené územie pri úniku chemických nebezpečných látok v areáli Duslo, a.s.Šaľa
11. Schválenie VZN č. 3/2022 o riešení krízovej situácie na území obce Kajal
12. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021
13. Žiadosti
14. Rôzne
15. Záver

K bodu rokovania číslo: 3. Kontrola uznesení

Úlohy, vyplývajúce z 21. zasadnutia OZ sú splnené. Uznesenia č. 173/2022, 174/2022, 177/2022, – všetky sú kúpno-predajné zmluvy - sú majetkoprávne vysporiadané. Uznesenie č. 175/2022 zmluva ZSDISnje zo strany obce podpísaná a zaslaná kupujúcemu. Uznesenie č. 178/2022 nájomná zmluva je oboma stranami podpísaná: Obec Kajal – OZ Vláčikový park. Uznesenie č. 176/2022 Menný zoznam prísediacich zaslaný na Okresný súd Galanta.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Kontrolu uznesení z 21. zasadnutia OZ.

K bodu rokovania číslo 4: Schválenie počtu volebných obvodov a okrskov, počtu poslancov OZ a úväzok starostu na volebné obdobie 2022 – 2026

Predkladá: Lívia Farkasová, starostka obce

Podľa Zákona č. 180/2014 Z.z. o voľbách do orgánov samosprávy obcí Obec Kajal – podľa počtu obyvateľov môže mať 1 alebo 2 volebné okrsky, 7 alebo 9 poslancov, a úväzok starostu až 100%.

Pripomienky: Poslanci sa zhodli na počte volebných obvodov a okrskov, a o úväzku starostu.

Diskutovali na počte poslancov, názory boli rôzne, čo sa odzrkadlilo aj pri hlasovaní.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyenyi Gabriela, Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

na volebné obdobie 2022 – 2026 1 volebný obvod a okrskov.

Hlasovanie :

Za: 5 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Madarász Peter, Óráš Juraj,
Szendrődi Zoltán)
Proti: 3 (Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich)
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

na volebné obdobie 2022 – 2022 7 poslancov.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

na volebné obdobie 2022 – 2026 100%-ný úväzok starostu obce.

K bodu rokovania č. 5 Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a S. Urminskou
Menovaná podala žiadosť na OZ o odkúpenie parc.reg.“C“ č. 2006/18 o výmere 31 m2 zastavaná
plocha a nádvorie z majetku obce. Predmetná parcela sa nachádza v susedstve jej pozemku,
a o ktorú sa dlhodobo stará. V čase výstavby jej rodinného domu sa z rôznych dôvodov, zrejme
nesprávnym vymeraním sa uvedená parcela považovala za súčasť susednej nehnuteľnosti a tým
pádcom sa nesprávne oplotila.

Hlasovanie :

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi obcou Kajal a Mgr. Silviou Urminskou, rod. _____, nar. _____, r.č., _____, bytom _____ na predaj par.č. 2006/18 reg. „C“ v k.ú. Kajal o výmere 31,00 m², kód druhu pozemku 18 – zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 800. Predmetná parcela sa predáva ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitý zreteľ spočíva v tom, že uvedená parcela sa nachádza v susedstve pozemku vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ju dlhodobo využívajú a o ktorú sa dlhodobo stará. Nehnuteľnosť je pre obec nepotrebná a nevyužiteľná. Predaj bol schválený trojpäťinovou väčšinou všetkých poslancov, cena bola stanovená na 15,00 euro/m². Celková cena za parcelu činí 465,00 Euro.

K bodu rokovania číslo 5: K bodu rokovania číslo 6. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a B. Šablátúrom

- 1.1 Obec Kajal je vlastníkom nehnuteľností:
 - a) parc. reg. „C“ č. 773/21 orná pôda o výmere 6976 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1
 - b) parc. reg. „E“ č. 778 orná pôda o výmere 1437 m² kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.
- 1.2 Šablátúra Branislav je vlastníkom nehnuteľností:
 - a) parc. reg. „E“ č. 993/2 orná pôda o výmere 719 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 971, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.
 - b) parc. reg. „E“ č. 994 orná pôda o výmere 6046 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 971, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.
 - c) parc. reg. „E“ č. 995/1 orná pôda o výmere 11615 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 971, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.
 - d) parc. reg. „C“ č. 2513/2 orná pôda o výmere 150815m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 1313, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.
- 1.3 Pre potreby uzatvorenia tejto zámennej zmluvy bol so súhlasom účastníkov tejto zámennej zmluvy vyhotovený geometrický plán
 - 1) č. 130/2022 zo dňa 11.05.2022 vyhotovený geodetickou kanceláriou Ing. Katarína Szomolaiová a overený Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny dňa 23.05.2022 pod č. 732/2022, na základe ktorého:
 - a) bola od parc. reg. „E“ č. 993/2 orná pôda o výmere 719 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísaná na LV č. 971 vo vlastníctve Šablátúra Branislava odčlenená nová parcela:
 - 1) parc. reg. „C“ č. 1017/98 zast.pl. o výmere 541 m².

- b) bola od parc. reg. „E“ č. 994 orná pôda o výmere 6046 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísaná na LV č. 971 vo vlastníctve Šablatúra Branislava odčlenená nová parcela:
I) parc. reg. „C“ č. 1017/99 zast.pl. o výmere 4498 m².
- c) bola od parc. reg. „E“ č. 995/1 orná pôda o výmere 11615 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísaná na LV č. 971 vo vlastníctve Šablatúra Branislava odčlenená nová parcela:
I) parc. reg. „C“ č. 1017/100 zast.pl. o výmere 844 m².
- 2) č. 147/2022 zo dňa 23.05.2022 vyhotovený geodetickou kanceláriou Ing. Katarína Szomolaiová a overený Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny dňa 30.05.2022 pod č. 803/2022, na základe ktorého:
- a) bola od parc. reg. „C“ č. 2513/2 orná pôda o výmere 150815 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísaná na LV č. 1313 vo vlastníctve Šablatúra Branislava odčlenená nová parcela:
I) parc. reg. „C“ č. 2513/3 orná pôda o výmere 1836 m².
1. Predmetom tejto zámennej zmluvy je zámena pozemkov uvedených v článku I. bod 1.1 tejto zmluvy v príslušnom spoluvlastníckom podiele a odčlenené parcely v článku I. bod 1.3 v príslušnom spoluvlastníckom podiele nasledovne:
- novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/98 zast.pl. o výmere 541 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/99 zast.pl. o výmere 4498 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/100 zast.pl. o výmere 844 m² a novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 2513/3 orná pôda o výmere 1836 m² preberá Obec Kajal v celosti; spolu 7719 m²
 - parc. reg. „E“ č 773/21 orná pôda o výmere 6976 m², parc. reg. „E“ č 778 orná pôda o výmere 1437 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanú na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1 preberá Šablatúra Branislav v celosti spolu 8413 m²

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyenyi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zámennú zmluvu medzi obcou Kajal a Branislavom Šablatúrom, rod. _____ nar. _____
r.č. _____, bytom E _____

Predmetom tejto zámennej zmluvy je zámena pozemkov uvedených v článku I. bod 1.1 zmluvy, v príslušnom spoluvlastníckom podiele:

- a) parc. reg. „C“ č. 773/21 orná pôda o výmere 6976 m²,
kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 800, vedenom Okresným

úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1

b) parc. reg. „E“ č. 778 orná pôda o výmere 1437 m²

kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.

a oddelené parcely v článku I. bod 1.3 v príslušnom spoluvlastníckom podiele nasledovne:

- novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/98 zast.pl. o výmere 541 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/99 zast.pl. o výmere 4498 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/100 zast.pl. o výmere 844 m² a novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 2513/3 orná pôda o výmere 1836 m² preberá Obec Kajal v celosti; spolu 7719 m²
- parc. reg. „E“ č. 773/21 orná pôda o výmere 6976 m², parc. reg. „E“ č. 778 orná pôda o výmere 1437 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanú na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1 preberá Šablatura Branislav v celosti spolu 8413 m².

K bodu rokovania č. 7. Schválenie preklenovacieho úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na projekt „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 28 626,65 euro

Z opatrenia 7.2 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie obec požiadala o nenávratný finančný príspevok z PPA cez MAS Dudváh. Podľa Stanov MAS Dudváh obci prináleží suma 28 626,65 euro, ktoré sme využili na Úpravu námestia premiestnením autobusovej zastávky. Keďže uvedená suma je vyplatená obci formou refundácie, je potrebné prijať preklenovací úver na uhradenie dodávateľskej faktúry.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyéni Gabriela, Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

preklenovací úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na projekt „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 28 626,65 euro.

K bodu rokovania č.8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na dofinancovanie projektu „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 60 000,00 euro

Projekt bol vypracovaný v r. 2018, ŽoNFP podaný na PPA v r. 2019 a schválený v r.2021, práca bola vykonaná v r. 2022 - za tú dobu sa výdavky značne zvýšili. Celkové náklady sa vyšplhali na cca 90 000,00 euro. Z toho dôvodu je potrebné prijať investičný úver 60 000,00 euro, nakoľko obec z vlastných zdrojov nie je schopná uhradiť faktúru za vyhotovenie diela.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyéni Gabriela, Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupitel'stvo obce Kajal schval'uje

prijatie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na dofinancovanie projektu „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 60 000,00 euro

K bodu rokovania č. 9. . Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale
Návrh uvedeného VZN bolo prerokované na zasadnutí finančnej komisie z dôvodu zvýšenie nákladov na chod materskej školy a potravín. Vyvesené bolo dňa 4.7.2022 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Neprišli k nemu žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupitel'stvo obce Kajal schval'uje

VZN č. 1/2022 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale

K bodu rokovania č. 10. . Schválenie VZN č. 2/2022 o vymedzení časti katastrálneho územia obce Kajal, ktoré je považované za ohrozené územie pri úniku chemických nebezpečných látok v areáli Duslo, a.s.Šaľa
Návrh uvedeného VZN bolo vyvesené dňa 4.7.2022 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Neprišli k nemu žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupitel'stvo obce Kajal schval'uje

VZN č. 2/2022 o vymedzení časti katastrálneho územia obce Kajal, ktoré je považované za ohrozené územie pri úniku chemických nebezpečných látok v areáli Duslo, a.s.Šaľa

K bodu rokovania č. 10. . Schválenie VZN č. 3/2022 o riešení krízovej situácie na území obce Kajal
Návrh uvedeného VZN bolo vyvesené dňa 4.7.2022 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Neprišli k nemu žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

VZN č. 3/2022 o riešení krízovej situácie na území obce Kajal

K bodu rokovania č. 12. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021

Hlavná kontrolórka obce doručila svoje stanovisko k ZÚ za rok 2021.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021

K bodu rokovania č. 13. Žiadosti

Alexandra Horváthová a Eva Jašová doručili OZ žiadosť o pridelení nájomného bytu. Obec t.č. nemá voľný nájomný byt. Všetky doručené žiadosti evidujeme, v prípade uvoľnenia, resp. obstarania nájomných bytov budú žiadosti prerokované a v prípade splnenie určených podmienok zaradené do programu rokovanie OZ. Následne budú žiadatelia vyrozumení.

14. Rôzne /

15 Záver

Týmto sa všetky body vyčerpali, na záver starostka poďakovala každému za účasť a rokovanie ukončila.

Overovateľ zápisnice: Ing. Gabriela Lauro Osztényi

Zapísal: Ing. Peter Madarász

Lívia FARKASOVÁ, starostka obce Kajal

Uznesenia z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 19.7.2022

Uznesenie č. 180/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie počtu volebných okrskov, počtu poslancov OZ a úväzok starostu na volebné obdobie 2022 - 2026
5. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a S. Urminskou
6. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a B. Šablatúrom
7. Schválenie preklenovacieho úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na projekt „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 28 626,65 euro
8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na dofinancovanie projektu „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 60 000,00 euro
9. Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale
10. Schválenie VZN č. 2/2022 o vymedzení časti katastrálneho územia obce Kajal, ktoré je považované za ohrozené územie pri úniku chemických nebezpečných látok v areáli Duslo, a.s.Šaľa
11. Schválenie VZN č. 3/2022 o riešení krízovej situácie na území obce Kajal
12. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021
13. Žiadosti
14. Rôzne
15. Záver

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 181/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Kontrolu uznesení z 21. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 182/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

na volebné obdobie 2022 – 2026 1 volebný obvod a okrskov.

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 183/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

na volebné obdobie 2022 – 2022 7 poslancov.

Za: 5 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Madarász Peter, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 3 (Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich)
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 184/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

na volebné obdobie 2022 – 2026 100%-ný úväzok starostu obce

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 185/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi obcou Kajal a Mgr. Silviou Urmínskou, rod. [] nar. [] r.č., [], bytom [] na predaj par.č. 2006/18 reg. „C“ v k.ú. Kajal o výmere 31,00 m², kód druhu pozemku 18 – zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 800. Predmetná parcela sa predáva ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitý zreteľ spočíva v tom, že uvedená parcela sa nachádza v susedstve pozemku vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ju dlhodobo využívajú a o ktorú sa dlhodobo stará. Nehnutelnosť je pre obec nepotrebná a nevyužitelná. Predaj bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, cena bola stanovená na 15,00 euro/m². Celková cena za parcelu činí 465,00 Euro.

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztényi Gabriela, Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 186/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Zámennú zmluvu medzi obcou Kajal a Branislavom Šablatúrom, rod. [] nar. [] r.č. [] bytom []

Predmetom tejto zámennej zmluvy je zámena pozemkov uvedených v článku I. bod 1.1 zmluvy, v príslušnom spoluvlastníckom podiele:

- c) parc. reg. „C“ č. 773/21 orná pôda o výmere 6976 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1
- d) parc. reg. „E“ č. 778 orná pôda o výmere 1437 m²

kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanej na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1.

a odčlenené parcely v článku I. bod 1.3 v príslušnom spoluvlastníckom podiele nasledovne:

- novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/98 zast.pl. o výmere 541 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/99 zast.pl. o výmere 4498 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1017/100 zast.pl. o výmere 844 m² a novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 2513/3 orná pôda o výmere 1836 m² preberá Obec Kajal v celosti; spolu 7719 m²
- parc. reg. „E“ č 773/21 orná pôda o výmere 6976 m², parc. reg. „E“ č 778 orná pôda o výmere 1437 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanú na LV č. 800, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 1/1 preberá Šablatúra Branislav v celosti spolu 8413 m².

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 187/2022 **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

preklenovací úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na projekt „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 28 626,65 euro.

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 188/2022 **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

prijatie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na dofinancovanie projektu „Úprava námestia premiestnením autobusovej zastávky“ v sume 60 000,00 euro

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 189/2022 **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

VZN č. 1/2022 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyényi Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 190/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

VZN č. 2/2022 o vymedzení časti katastrálneho územia obce Kajal, ktoré je považované za ohrozené územie pri úniku chemických nebezpečných látok v areáli Duslo, a.s.Šaľa

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyeni Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 191/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

VZN č. 3/2022 o riešení krízovej situácie na území obce Kajal

Za: 8 (Borsányiová Gyöngyike, Forró Zoltán, Ing. Lauro Osztyeni Gabriela,
Ing. Madarász Peter, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Óráš Juraj, Szendrődi Zoltán)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 192/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal