

**Zápisnica z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Kajal, zo dňa 20. októbra 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení : 3, Gyöngyike Borsányiová – PN, Zoltán Forró, Zoltán Szendrődi

Neospravedlnení: -

HK: ospravedlnená

Hostia:

1. bod

Starostka obce privítala prítomných poslancov a host'ov, a skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu.

Za zapisovateľa určuje: Ing. Petra Madarásza

Za overovateľa zápisnice určuje: Juraja Óráša

Návrhovú komisiu určuje: Ing. Petra Madarásza

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Gabrielou Lauro Osztyenyi
5. Schválenie Kúpnej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Hanou Molnárovou
6. Schválenie Zmluvy o vykonaní auditu za roky 2020 a 2021
7. Schválenie cyklotrasy ako verejnoprospešnú stavbu
8. Žiadosť Ing. Diany Kászovej
9. Žiadosti o dotáciu na rok 2021
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu rokovania číslo: 2. Schválenie programu zasadnutia..

Starostka skonštatovala, že oznam, - nakoľko nakoľko podľa rozhodnutia krízového štábu SR a hlavného hygienika SR zasadnutia OZ nie sú verejné až do odvolania - s programom zasadnutia bol vyvesený na nástenke OÚ a na internetovej stránke obce Kajal dňa 16.10.2020. K programu zasadnutia neprišli žiadne pripomienky od občanov.

Pristúpilo sa k bodu rokovania číslo: 2. Schválenie programu zasadnutia OZ.

Starostka navrhla zmenu, a to: vypustenie z programu bod č. 5, nakoľko po prejednaní tejto témy s Ing. Hanou Molnárovou spoločne dospeli k záveru, že po miestnej obhliadke to znovu prerokujú aj s poslancami a následne sa dohodnú na riešení situácie.

Na vysvetlenie: Niektorí obyvatelia na konci ulice Malého Kajalu, pri jazere Košťán pri stavebných úpravách a oploteniach svojich pozemkov prišli na to, že pri vymeriavaní pozemkov pred výstavbou celej tej lokality spolu s cestou sa stala chyba. Parcely sú posunuté, jedná sa

o niekoľko metrov štvorcových. Na základe vzájomnej dohody máme záujem to napraviť, obec hlavne preto, aby sa zachovala cesta až k poslednému domu. Z tohto dôvodu Ing. Hana Molnárová odkúpila od obce časť obecného pozemku podľa Kúpno-predajnej zmluvy zo dňa 13.1.2016 a následne dala obec vyhotoviť geometrický plán, na základe ktorého by odkúpila časť parcely vo vlastníctve Ing. Hany Molnárovej. Dňa 18.6.2019 sa vyhotovil geometrický plán č. 17/2016 zhotoviteľom Geomat – Karol Janda, autorizačne overený Ing. Jaroslavom Dičérom dňa 19.6.2019 a úradne overený Ing. Andrejom Hlavatým dňa 2.7.2019 pod č. 883/2019. Podľa tohto geometrického plánu by obec odkúpila od Ing. Hany Molnárovej novovytvorenú parc.č. 596/37 o výmere 10 m².

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing. Madarász Peter, Kász Roland, Ing. Mészárosová Mária, Bc. Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Program 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Gabrielou Lauro Osztényi

6. Schválenie Zmluvy o vykonaní auditu za roky 2020 a 2021
7. Schválenie cyklotrasy ako verejnoprospešnú stavbu
8. Žiadosť Ing. Diany Kászovej
9. Žiadosti o dotáciu na rok 2021
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu rokovania číslo: 3. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 72/2020

Obecné zastupiteľstvo ukladá

starostke obce a referentkám obecného úradu prepracovať cenník výpožičného a dodatok k prevádzkovému poriadku kultúrneho domu a CVČ: cenník a dodatok k PP sa prepracoval, na najbližšom zasadnutí finančnej komisie sa znovu prerokuje.

Uznesenie č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo ukladá

Starostke obce písomne vyzvať p. Róberta Baloga, bytom Šaľa o písomné vyjadrenie do lehoty 15 dní ohľadom odkúpenia parcely reg. „C“č. 1432/1 – orná pôda o výmere 4403m², k.ú. Kajal na LV 1427a to v celosti, a stave, akom sa t.č. nachádza a na základe Kúpnej zmluvy, podľa ktorej má na predmetnú parcelu predkupné právo za cenu uvedenú v predmetnej Kúpnej zmluve: žiadosť o vyjadrenie bola odoslaná dňa 6.10.2020, prevzatá podľa doručky dňa 12.10.2020. Písomná

odpoveď bola doručená obci dňa 20.10.2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Kontrolu uznesení z 10. zasadnutia OZ Kajal.

K bodu rokovania číslo: Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Gabrielou Lauro Osztényi

Zámer zámeny bol odsúhlasený na 5. zasadnutí OZ dňa 22.5.2019 uznesením č. 27/2019. Následovalo geodetické zameranie a vyhotovenie geometrického plánu č. 83/2019 zhotoviteľom Geomat – Karol Janda dňa 24.8.2020, autorizačne overený Ing. Jaroslavom Dičérom dňa 25.8.2020 a úradne overený Ing. Katalin Menyhárt dňa 2.10.2020 pod č. 1087/2020.

Za: 5 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich)

Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Hlasovaním bolo dosiahnuté potrebné kvórum hlasov „za“.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zámennú zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Gabrielou Lauro Osztényi ako prípad hodný osobitného zreteľa. Novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 773/18 orná pôda o výmere 899 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 773/17 orná pôda o výmere 1489 m² a parc. reg. „C“ č. 2032/12 orná pôda o výmere 1871 m² preberá Ing. Gabriela Lauro Osztényi v celosti; spolu 4259 m²

parc. reg. „E“ č 1472/1 orná pôda o výmere 9740 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanú na LV č. 1672, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 4967/9740 preberá Obec Kajal v celosti.

Jedná sa o pozemky, ktorých zámenou budú vytvorené susediace pozemky účastníkov zmluvy, ktoré tak budú tvoriť jeden funkčný celok.

K bodu rokovania číslo: 6. Schválenie Zmluvy o vykonaní auditu za roky 2020 a 2021

Podľa zákona č. 369/1996 Z.z. o obecnom zriadení je povinnosťou obce každoročne dať vykonať audit oprávnenou spoločnosťou. V rokoch 2018 a 2019 auditorské služby obci poskytovala spoločnosť N.M.- Audit, s.r.o., ktorá navrhla zmluvu aj na ďalšie 2 roky. Návrh bol poslancom zaslaný emailom.

Bez pripomienok sa pristúpilo k hlasovaniu:

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupitel'stvo obce Kajal schvaľuje

Zmluvu o vykonaní auditu za roky 2020 a 2021 spoločnosťou N.M.- Audit, s.r.o.

K bodu rokovania číslo:7. Schválenie cyklotrasy ako verejnoprospešnú stavbu TTSK pripravuje podklady na DÚR na vybudovanie cyklotrasy Galanta – Kolónia – Kaskády, čím by sa napojila na Vážsku cyklomagistrálu. Obec Kajal by bola tiež účastníkom tohto projektu, ktorý je v súlade a územným plánom obce. Cyklotrasa by viedla z obce po Garaždskej ceste a napojila by sa cez galantský kataster na Galantskú pri Garažde.

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupitel'stvo obce Kajal schvaľuje

Uvedenú cyklotrasu ako verejnoprospešnú stavbu.

K bodu rokovania číslo: 8. Žiadosť Ing. Diany Kászovej
Žiadateľka vo svojej žiadosti žiada o prenájom časti parcely č. 667 vedenej na LV č. 1752 v k.ú. Kajal na dobu 10 rokov, ktorá je vo vlastníctve obce. Presnejšie časť uvedenej parcely pred parcelou č. 665/1, a to cca 63m x 5m. Žiadosť bola prejednaná na predchádzajúcom zasadnutí finančnej komisie, kde prítomní členovia sa zhodli na tom, že OZ žiadosti nevyhovie. Žiadateľka má v stavebnom povolení povolené vybudovanie vjazdu na svoj pozemok na verejnom priestranstve až od cesty, nie je dôvod jej prenajať ďalšiu časť verejného priestranstva.

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupitel'stvo obce Kajal odmieta

Žiadosť Ing. Diany Kászovej.

K bodu rokovania č. 9 Žiadosti o dotáciu na rok 2021
Podľa VZN č. 2/2016 o podmienkach poskytovania finančnej podpory z rozpočtu obce požiadali o dotáciu na rok 2021 Športovostrelecký klub Kajal a Poľovné združenie Kajal – Topoľnica. Jedná sa o 150,00 Euro pre obe združenia.

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje**

Dotáciu 150,00 Euro na rok 2021 pre Športovostrelecký klub Kajal

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

**Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje**

Dotáciu 150,00 Euro na rok 2021 Poľovné združenie Kajal – Topoľnica

12. Rôzne

Všetky témy boli vyčerpané.

11. Diskusia

Diskutovalo sa pri niektorých bodoch.

12. bod – Záver

Na záver starostka obce všetkým poďakovala za účasť a ukončila 11. zasadnutie OZ.

Overovateľ zápisnice: Juraj Óráš

Zapísal: Ing. Peter Madarász

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal



Uznesenia z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 20.10.2020

Uznesenie č. 77/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie,
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie Zámennej zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Gabrielou Lauro Osztényi
6. Schválenie Zmluvy o vykonaní auditu za roky 2020 a 2021
7. Schválenie cyklotrasy ako verejnoprospešnú stavbu
8. Žiadosť Ing. Diany Kászovej
9. Žiadosti o dotáciu na rok 2021
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 78/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Kontrolu uznesení z 10. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 79/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zámennú zmluvy medzi Obcou Kajal a Ing. Gabrielou Lauro Osztényi ako prípad hodný osobitného zreteľa. Novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 773/18 orná pôda o výmere 899 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 773/17 orná pôda o výmere 1489 m² a parc. reg. „C“ č. 2032/12 orná pôda o výmere 1871 m² preberá Ing. Gabriela Lauro Osztényi v celosti; spolu 4259 m²

parc. reg. „E“ č 1472/1 orná pôda o výmere 9740 m², kat. územie Kajal, obec Kajal, okres Galanta, zapísanú na LV č. 1672, vedenom Okresným úradom Galanta, odbor katastrálny, v podiele 4967/9740 preberá Obec Kajal v celosti.

Jedná sa o pozemky, ktorých zámenou budú vytvorené susediace pozemky účastníkov zmluvy, ktoré tak budú tvoriť jeden funkčný celok. Zmluva bola schválená trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Za: 5 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária, Bc..Mikos Imrich)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Uznesenie č. 80/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Zmluvu o vykonaní auditu za roky 2020 a 2021 spoločnosťou N.M.- Audit, s.r.o.

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 81/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Cyklotrasu ako verejnoprospešnú stavbu.

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 82/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
odmieta

Žiadosť Ing. Diany Kászovej

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 83/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Dotáciu 150,00 Euro na rok 2021 pre Športovostrelecký klub Kajal

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztényi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 84/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje

Dotáciu 150,00 Euro na rok 2021 Poľovné združenie Kajal – Topoľnica

Za: 6 (Juraj Óráš, Ing.Madarász Peter, Kász Roland, Ing.Mészárosová Mária,
Bc..Mikos Imrich, Ing. Gabriela Lauro Osztyenyi)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal

