

**Zápisnica z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Kajal, zo dňa 4. apríla 2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení : -

Neospravedlnení: -

1. bod

Starostka obce privítala prítomných poslancov a skonštatovala, že je prítomných všetkých 7 poslancov, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu.

Za zapisovateľa určuje: Ing. Petra Madarásza

Za overovateľa zápisnice určuje: Katarínu Orelovú

Návrhovú komisiu určuje: Ing. Petra Madarásza

1. Otvorenie prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Kontrola uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti hl.kontrolórky za rok 2023
5. Správa kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia.
9. Záver

K bodu rokovania číslo: 2. Schválenie programu zasadnutia.

Starostka konštatovala, že oznam bol vyvesený na nástenke OÚ a na internetovej stránke obce Kajal 2.4.2024, neprišli k nemu od občanov žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy. Poslanci nemali žiadne pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Za: 7 (Horváthová Helena, Ing. Madarász Peter, Orel Ondrej, Orelová Katarína,
Szendrődi Zoltán, Varga Miroslav, Mgr. Vargová Miroslava)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Obecné zastupiteľstvo obce Kajal
schvaľuje**

Program 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

- 1.Otvorenie prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie

- 2.Schválenie programu zasadnutia.
- 3.Kontrola uznesení
- 4.Správa o kontrolnej činnosti hl.kontrolórky za rok 2023
- 5.Správa kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023
- 6.Žiadosti
- 7.Rôzne
- 8.Diskusia.
- 9.Záver

K bodu rokovania číslo: 3. Kontrola uznesení

Uznesenia zo 7. zasadnutia OZ sú splnené. (predaj pozemkov obce - Csepreghy, Záhorský, OZ Vláčikový park, Žiadateľke o ZaD č.3 ÚP oznámené vyjadrenie OZ, že sa téma t.č. neotvorí)

K bodu rokovania číslo 4: Správa o kontrolnej činnosti hl.kontrolórky za rok 2023

Predkladá: Lívia Farkasová, starostka obce

Správu dručila obci hl.kontrolórka dňa 20.2.2024, následne bola zaslaná aj poslancom.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hl.kontrolórky za rok 2023

K bodu rokovania číslo 5. Správa kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023

Hl. kontrolórka doručila obci Správu kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023 dňa 27.2.2024, ktorá správa bola tiež zaslaná poslancom. Hl. kontrolórka dodala vysvetlenie, že prevod nehnuteľného majetku obce, ktorej hodnota prevyšuje 20 tisíc Eur, podlieha kontrole, čo vyplýva zo zákona č. 369/1996 Z.z. o obecnom zriadení. Prevod, pri ktorom hodnota majetku presahuje 3 tisíc Eur, sa môže uskutočniť po vyhotovení znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal

berie na vedomie

Správu kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023

K bodu rokovania číslo 6: Žiadosti

Eugen Székely podal žiadosť o odkúpenie pozemku z majetku obce, CKN č. 942/28 o výmere 75 m², ktorá hraničí s jeho pozemkom. Podľa katastrálneho zákona a zákona o obecnom zriadení OZ po prerokovaní žiadosti a po odsúhlasení zverejní zámer predaja na svojom webovom sídle a predaj za stanovených podmienok odsúhlasí na nasledujúcom zasadnutí.

Pripomienky:

Predmetná parcela sa nachádza v susedstve 3 ďalších parciel, starostka sa opýtala ich majiteľov, či aj oni majú záujem o jej kúpu. Keďže záujem neprejavili, OZ schválilo zámer predaja predmetnej parcely žiadateľovi. Zámer predaja parcely je hodná prípadu osobitného zreteľa, dlhodobo ju využíva žiadateľ, pre obec je nepotrebná a nevyužitelná.

Za: 7 (Horváthová Helena, Ing. Madarász Peter, Orel Ondrej, Orelová Katarína, Szendrői Zoltán, Varga Miroslav, Mgr. Vargová Miroslava)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal schvaľuje

Zámer predaja parcely z majetku obce CKN č. 942/28 v k.ú. Kajal o výmere 75 m² Eugenovi Székelyovi nar. ... , bytom ... do jeho výlučného vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce č. VZN 1/2017.

K bodu rokovania číslo 7: Rôzne

a) Petícia proti výstavbe veterného parku

Ako je už všeobecne známe, v katastrálnych územiach okolo Gakanty spoločnosť SPP plánuje vybudovať veterný park. 2 turbíny by mali byť postavené v katastri našej obce, pri vodnom diele Kráľová. Proti vybudovaniu sa ohradili obyvatelia hlavne mestskej časti Kolónia, zriadil sa petičný výbor, formou petície sa vyzbieralo bežmála 6 tisíc podpisov, ktoré nám boli od Mesta Galanta doručené na vyjadrenie. Starostka informovala poslancov, že sa zúčastnila rokovania na Ministerstve životného prostredia s predstaviteľmi spoločnosti SPP, petičného výboru, a starostov dotknutých obcí, kde SPP obdržalo rozsah hodnotenia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, spolu 53 bodov. Mesto Galanta na svojom zasadnutí koncom mesiaca apríl t.r. prerokuje vyjadrenie dotknutých obcí. Obec Kajal dvakrát doručilo MŽP SR svoje stanovisko: plánovaná výstavba nie je v súlade s územným plánom obce Kajal, v dohľadnej dobe sa nechystá žiadna jeho zmena, tým pádom t.č. stavbu nie je možné uskutočniť.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal berie na vedomie

Uznesenia z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 4.4.2024

Uznesenie č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kajale s nasledovnými bodmi

1. Otvorenie prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Kontrola uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti hl.kontrolórky za rok 2023
5. Správa kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia.
9. Záver

Za: 7 (Horváthová Helena, Ing. Madarász Peter, Orel Ondrej, Orelová Katarína, Szendrődi Zoltán, Varga Miroslav, Mgr. Vargová Miroslava)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal

a) berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hl.kontrolórky za rok 2023

b) berie na vedomie

Správu kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023

Uznesenie č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Zámer predaja parcely z majetku obce CKN č. 942/28 v k.ú. Kajal o výmere 75 m² Eugenovi Székelyovi nar. 20.12.1990, bytom Kajal 543 do jeho výlučného vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce č. VZN 1/2017.

Za: 7 (Horváthová Helena, Ing. Madarász Peter, Orel Ondrej, Orelová Katarína, Szendrődi Zoltán, Varga Miroslav, Mgr. Vargová Miroslava)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Petíciu proti výstavbe Veterného parku Galanta. Časť výstavby veterného parku nie je v súlade s územným plánom obce Kajal, v dohľadnej dobe sa nechystá žiadna jeho zmena, tým pádom t.č. stavbu v katastri obce Kajal nie je možné uskutočniť.

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal